



Rijkswaterstaat  
*Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat*

## **Basisovereenkomst**

Groot Onderhoud Stuwen Linne, Roermond, Belfeld en  
Sambeek  
Zaaknummer: 31167770

Datum: 18-01-2022

## Colofon

4.4

Uitgegeven door

Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat  
Rijkswaterstaat Programma's, Projecten en Onderhoud

Datum

18-01-2022

Status

Concept

Versienummer

1.0

## Inhoud

|            |                                                                                   |    |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Artikel 1  | Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden                     | 5  |
| Artikel 2  | Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering                  | 5  |
| Artikel 3  | Contractdocumenten                                                                | 6  |
| Artikel 4  | Betekenis van het begrip 'dag'                                                    | 7  |
| Artikel 5  | Ontwerpwerkzaamheden                                                              | 7  |
| Artikel 6  | Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen                        | 8  |
| Artikel 7  | Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld    | 8  |
| Artikel 8  | Vrijkomende materialen                                                            | 8  |
| Artikel 9  | Verband met andere werken                                                         | 9  |
| Artikel 10 | Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten | 9  |
| Artikel 11 | Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden                                                | 9  |
| Artikel 12 | Acceptatieplan                                                                    | 9  |
| Artikel 13 | Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen                                 | 10 |
| Artikel 14 | Betalingsregeling                                                                 | 10 |
| Artikel 15 | Stelposten                                                                        | 10 |
| Artikel 16 | Boetebeding en bonus                                                              | 11 |
| Artikel 17 | Zekerheidstelling                                                                 | 11 |
| Artikel 18 | Raad van Deskundigen                                                              | 12 |
| Artikel 19 | Beslechting van geschillen                                                        | 12 |
| Artikel 20 | Stimuleringsregeling Bewuste Bouwers                                              | 12 |

## **BASISOVEREENKOMST**

### **Ondergetekenden:**

de Staat der Nederlanden, gevestigd te 's-Gravenhage,  
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, vertegenwoordigd door de DG van  
Rijkswaterstaat, M.C.A. Blom, inzake de uitvoering van deze Overeenkomst  
vertegenwoordigd door de Programmamanager Portfoliomanagement PPO ZN, M.  
van Heijst

hierna te noemen: de Opdrachtgever

en

NAAM CONTRACTANT, gevestigd te WOONPLAATS CONTRACTANT,  
vertegenwoordigd door <Vul functie in>, de heer/mevrouw <Vul naam in>

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

### **overwegende dat**

- (a) de Opdrachtgever voornemens is Groot Onderhoud Stuwen Linne, Roermond, Belfeld en Sambeek te doen realiseren;
- (b) de Opdrachtgever deswege de Vraagspecificatie 31167770, d.d. 18-01-2022 heeft opgesteld;
- (c) de Opdrachtgever een Europese aanbestedingsprocedure volgens de concurrentiegericht dialogo heeft gevolgd conform het ARW 2016;
- (d) na de selectie 4 gegadigden zijn uitgenodigd voor deelneming aan de dialoog en vervolgens zijn uitgenodigd om een inschrijving te doen;
- (e) de Opdrachtnemer in het kader van de aanbestedingsprocedure een Aanbieding aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van Groot Onderhoud Stuwen Linne, Roermond, Belfeld en Sambeek;
- (f) de Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

### **verklaren het volgende te zijn overeengekomen:**

## **Artikel 1      Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden**

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de UAV-GC 2005. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

## **Artikel 2      Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering**

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van Groot Onderhoud Stuwen Linne, Roermond, Belfeld en Sambeek, hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
2. Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever hierbij aan de Opdrachtnemer opdraagt, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Onderhoudswerkzaamheden in stand houden van het Werk, betreffende alle onderdelen van het strijkmechanisme van het Poirée-deel stuw Roermond [VSE Aanpassing Poirée-stuw Roermond v1.0] hierna te noemen: het Meerjarig Onderhoud, gedurende een periode vanaf aanvaarding van deze onderdelen van het Werk (zie art. 2 lid 6) tot en met de feitelijke datum van oplevering van het gehele Werk, hierna te noemen: de Meerjarige Onderhoudsperiode, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
3. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
4. Met inachtneming van het bepaalde in § 3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk en, indien overeengekomen in lid 2, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud, aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van INITIËLE CONTRACTWAARDE euro exclusief omzetbelasting, zegge <Vul bedrag in woorden in> euro.  
Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten:  
realisatie van het Werk ..... euro  
realisatie van het Meerjarig Onderhoud ..... euro
5. Het Werk dient met inachtneming van de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd, en wel zodanig dat het conform het bepaalde in § 24 UAV-GC 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk 31-12-2026. Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in de Basisovereenkomst vastgelegde uiterste datum van oplevering.

6. De volgende onderdelen van het Werk dienen zodanig door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd dat zij conform het bepaalde in § 24 lid 8 UAV-GC 2005 gereed zijn voor aanvaarding door de Opdrachtgever uiterlijk op de voor ieder onderdeel afzonderlijk vermelde datum:  
alle onderdelen van het strijkmechanisme van het Poirée-deel stuw Roermond [VSE Aanpassing Poirée-stuw Roermond v1.0] op 31-12-2024
7. Partijen komen met betrekking tot de intellectuele eigendomsrechten overeen dat:
  - (a) het de Opdrachtgever is toegestaan het Werk, zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd, al dan niet ingeval van uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren;
  - (b) indien de Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in § 40 lid 12 UAV-GC 2005 verkrijgt, hij om niet aan de Opdrachtgever een vrij overdraagbare licentie verleent voor toepassing in werken van de Opdrachtgever;
  - (c) de Opdrachtgever bevoegd is wijzigingen in het Werk aan te brengen, respectievelijk het Werk geheel of gedeeltelijk te slopen, indien eisen van veiligheid, arbeidsomstandigheden, wet- en regelgeving, of bedrijfseconomische aard dit meebrengen.

### **Artikel 3 Contractdocumenten**

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
  - (a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen en de processen-verbaal;
  - (b) de Vraagspecificatie, bestaande uit twee delen: Eisen en Proces;
  - (c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:
    - (I) de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;
    - (II) de planning;
    - (III) het acceptatieplan;
    - (IV) het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden;
    - (V) de vrijkomende materialen;
    - (VI) het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;
    - (VII) de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
    - ~~(VIII) de stelposten;~~
    - (IX) de bankgarantie;
    - ~~(X) de verzekeringen;~~
    - ~~(XI) de geschillenregeling Raad van Deskundigen;~~
    - (XII) vervallen;
    - (XIII) informatie;
    - (XIV) vervallen;
    - (XV) garanties;
    - (XVI) prestatieketen;

- (d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);
  - (e) de Aanbieding;
  - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
- (a) de Basisovereenkomst;
  - (b) de Vraagspecificatie;
  - (c) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
  - (d) de UAV-GC 2005;
  - (e) de Aanbieding;
  - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
- Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Basisovereenkomst.
3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor de strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.
5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

#### **Artikel 4 Betekenis van het begrip 'dag'**

Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst: kalenderdag.

#### **Artikel 5 Ontwerpwerkzaamheden**

De gevraagde Ontwerpwerkzaamheden blijken uit de Vraagspecificatie.

## **Artikel 6 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen**

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.
2. De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever ze moet hebben verkregen.
3. De in § 10 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten tijdig door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

## **Artikel 7 Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld**

1. Voor zover informatie niet reeds in de Vraagspecificatie is opgenomen, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:  
(a) geen
2. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub c UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:  
(a) geen

## **Artikel 8 Vrijkomende materialen**

Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnsverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

## **Artikel 9      Verband met andere werken**

De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd:

- door de Opdrachtnemer.

## **Artikel 10     Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten**

Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten, vindt plaats conform de regeling die is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

## **Artikel 11     Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden**

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de Ontwerpdocumenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen,
- (b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde Ontwerpdocumenten moeten worden overhandigd,
- (c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen Ontwerpdocumenten en
- (d) de specifieke onderdelen van de Ontwerpwerkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

## **Artikel 12     Acceptatieplan**

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden,
- (b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen,
- (c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend,
- (d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en
- (e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

### **Artikel 13      Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen**

1. Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van het Werk aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:  
betreffende alle onderdelen van het Werk.
2. Indien na afloop van de Meerjarige Onderhoudsperiode een tekortkoming in een of meer van de volgende onderdelen van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 32 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die tekortkomingen niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:  
betreffende alle onderdelen van het Meerjarig Onderhoud.

### **Artikel 14      Betalingsregeling**

1. Voor verzending van facturen, zoals bedoeld in § 33 lid 6 UAV-GC 2005, dient de Opdrachtnemer gebruik te maken van e-facturatie. De e-factuur dient op één van de drie volgende mogelijkheden te worden ingezonden:
  - (a) via diensten van Logius;
  - (b) via Simplerinvoicing;
  - (c) via diensten van derden.Voor meer informatie over e-facturatie wordt verwezen naar de website van Logius: [www.logius.nl/diensten/e-factureren/](http://www.logius.nl/diensten/e-factureren/).
2. De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:
  - (a) het zaaknummer: 31167770
  - (b) het bestelnummer: <Vul bestelnummer in>
  - (c) het positienummer: <Vul positienummer in>
3. De bepaling § 33 lid 6 UAV-GC 2005 wordt als volgt gewijzigd:  
"De Opdrachtnemer zendt de facturen in overeenstemming met het bedrag van de prestatieverklaring naar het in de Basisovereenkomst genoemde adres. De facturen vermelden de gegevens die gevraagd worden in de Basisovereenkomst. De Opdrachtgever kan weigeren facturen die niet voldoen aan deze eisen, in behandeling te nemen en aan de Opdrachtnemer retourneren."

### **Artikel 15      Stelposten**

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat er geen stelposten zijn.

## **Artikel 16 Boetebeding en bonus**

1. Het bedrag aan boetes dat door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer kan worden opgelegd uit hoofde van deze Overeenkomst is in totaal beperkt tot 10% van het in artikel 2, lid 4 van deze Basisovereenkomst genoemde totaalbedrag, zoals dit geldt op de datum van opdrachtverlening.  
Indien het totaalbedrag aan boetes dat door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer is opgelegd het genoemde maximum heeft bereikt, is de Opdrachtgever gerechtigd deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, zonder dat ter zake een ingebrekestelling noodzakelijk is.  
De Opdrachtgever is na ontbinding gerechtigd het Werk en/of het Meerjarig Onderhoud te voltooien of te doen voltooien en heeft recht op schadevergoeding, waaronder vergoeding van eventuele extra kosten die de Opdrachtgever moet maken om het Werk en/of het Meerjarig Onderhoud te voltooien of te doen voltooien.  
Het bepaalde in § 16 lid 9 UAV-GC 2005 is van toepassing.  
Voor de toepassing van § 40 lid 4 UAV-GC 2005 wordt het bereiken van het maximum van 10% aangemerkt als een toerekenbare tekortkoming aan de zijde van de Opdrachtnemer.
2. Het bepaalde in lid 1 is uitdrukkelijk niet van toepassing op de EMVI-BPKV-sancties genoemd in lid 3.
3. Indien de Opdrachtnemer op (onderdelen van) kwaliteit- of prestatiecriteria die zijn gesteld in het kader van de aanbesteding van deze opdracht (EMVI-BPKV-beoordeling), minder realiseert dan wel naar vermoeden minder zal realiseren, dan hij bij inschrijving heeft aangeboden, zal hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de Opdrachtnemer ten aanzien van die criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan hij heeft aangeboden, zal een EMVI-BPKV-sanctie worden opgelegd. Deze EMVI-BPKV-sanctie is een inhouding op het totaalbedrag als genoemd in artikel 2 lid 4 van deze Basisovereenkomst ter grootte van anderhalf (1,5) maal het verschil tussen de bij de EMVI-BPKV-beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend conform de EMVI-BPKV-beoordelingsmethodiek.
4. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen luiden als volgt:  
(a) Geen.

## **Artikel 17 Zekerheidstelling**

1. Partijen komen overeen dat de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van het in artikel 2 lid 4 vastgelegde bedrag voor realisatie van het Werk.
2. Partijen komen overeen dat de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn

verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Meerjarig Onderhoud als bedoeld in artikel 2 lid 2, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van het in artikel 2 lid 4 vastgelegde bedrag voor realisatie van het Meerjarig Onderhoud.

3. Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever geen zekerheid zal hoeven stellen als bedoeld in § 38 lid 7 UAV-GC 2005, aangezien de Opdrachtgever tot de Rijksoverheid behoort en de solvabiliteit van de Opdrachtgever derhalve niet ter discussie staat.

## **Artikel 18 Raad van Deskundigen**

Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen.

## **Artikel 19 Beslechting van geschillen**

1. In aanvulling op § 47 lid 2 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat indien één der partijen zulks verlangt, één der leden van het scheidsgerecht wordt gekozen uit de buitengewone leden van de in dit lid bedoelde Raad, dan wel door de Voorzitter van de Raad benoemd. In deze gevallen bestaat het scheidsgerecht steeds uit drie leden.
2. In aanvulling op § 47 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat in geval van een geschil de Opdrachtnemer gehouden is de Werkzaamheden op vordering van de Opdrachtgever volgens aanwijzingen van de Opdrachtgever voort te zetten, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw in spoedgeschil anders beslist en onverminderd zijn rechten, die uit de bedoelde uitspraak voor hem mochten voortvloeien.
3. In aanvulling op § 47 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat voor zover de betaling van enig termijnbedrag vertraging zou ondervinden in verband met een aanhangig geschil, de Opdrachtgever tot zodanige betaling zal overgaan als in verband met de stand van de Werkzaamheden en de wederzijdse vorderingen toelaatbaar is. Zodanige betaling zal niet in het geding kunnen worden gebruikt als bewijs van de erkenning door de Opdrachtgever van enig recht van de Opdrachtnemer.

## **Artikel 20 Stimuleringsregeling Bewuste Bouwers**

1. In het kader van maatschappelijk verantwoord ondernemen stimuleert de Opdrachtgever dat de Opdrachtnemer bij de realisatie van het Werk zich gedraagt als 'Bewuste Bouwer' in relatie tot de omgang met omwonenden, de omgevingsveiligheid, de verzorging van de bouwplaats en het milieu.
2. De Opdrachtnemer maakt voor ieder jaar waarin hem een 'certificaat Bewuste Bouwers' is toegekend zoals afgegeven door de Stichting Bewuste

Bouwers([www.bewustebouwers.nl](http://www.bewustebouwers.nl)), tot aan de datum van oplevering, aanspraak op een vergoeding conform onderstaande tabel:

| In artikel 2 lid 4 bedoelde totaalbedrag (in miljoen euro) | Vergoeding in het eerste jaar van toekenning (excl. omzetbelasting) | Vergoeding per daarop volgend jaar van toekenning (excl. omzetbelasting) |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 0 tot 1                                                    | € 500,00                                                            | € 500,00                                                                 |
| 1 tot 6                                                    | € 750,00                                                            | € 500,00                                                                 |
| 6 tot 12                                                   | € 1.000,00                                                          | € 750,00                                                                 |
| 12 tot 21                                                  | € 1.250,00                                                          | € 1.000,00                                                               |
| 21 tot 33                                                  | € 1.500,00                                                          | € 1.250,00                                                               |
| 33 tot 45                                                  | € 1.750,00                                                          | € 1.500,00                                                               |
| 45 tot 75                                                  | € 2.000,00                                                          | € 1.750,00                                                               |
| 75 tot 100                                                 | € 2.250,00                                                          | € 2.000,00                                                               |
| ≥ 100                                                      | € 2.500,00                                                          | € 2.250,00                                                               |

3. Betaling van de in lid 2 genoemde vergoeding geschiedt op afzonderlijke factuur, onafhankelijk van termijnen, tegen overlegging van een kopie van het aan hem toegekende certificaat, alsmede een kopie van de factuur voor het betreffende certificaat van de Stichting Bewuste Bouwers.

Aldus opgemaakt en in tweevoud ondertekend,

de Opdrachtgever

M.C.A. Blom  
te Utrecht  
op ...

en

de Opdrachtnemer

naam: <Vul naam vertegenwoordiger Opdrachtnemer in>  
Plaats: .....  
Datum: .....